

Comune di Marene (Cuneo)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 08 DEL 27/04/2017: PERMUTA AREE COMUNALI, PREVIA SDEMANIALIZZAZIONE, CON AREE DI PROPRIETA' PRIVATA PER REGOLARIZZAZIONE VARIAZIONE DEL TRACCIATO DI UN TRATTO DI VIA CANAPOSIO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

omissis

DELIBERA

1. Di esprimere parere favorevole all'accoglimento dell'istanza dei signori Bosio Antonio, Bosio Francesco e Bosio Anna Maria, fratelli e sorella e Bosio Renato e Bosio Gianfranco, tutti in atti generalizzati;
2. Di procedere alla sdemanializzazione, per i motivi in premessa citati, del tratto terminale della strada comunale denominata oggi, anche ai fini anagrafici, "Via Canaposo" catastalmente individuata come segue:
 - F. 28 particella 110 di mq. 361;
 - F. 28 particella 111 di mq. 165.
3. Di acconsentire alla cessione delle suddette particelle, una volta ultimata la procedura di sdemanializzazione con conseguente passaggio dei suddetti beni al Patrimonio disponibile del Comune come in seguito meglio precisato.
4. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3 L.R. n. 86/96 dando atto che nei successivi trenta giorni chiunque può presentare motivata opposizione a questo stesso Consiglio Comunale verso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell'art. 3 L.R. n.86/96.
5. Di trasmettere il presente provvedimento, dopo che sia divenuto definitivo, alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R., ai sensi del comma 3 dell'art. 3 L.R. n. 86/96.
6. Di dare atto che il presente provvedimento avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato nel B.U.R., ai sensi del comma 5 dell'art.3 L.R. n. 86/96.
7. Di acconsentire alla cessione, successivamente alla definitività del procedimento di sdemanializzazione, della particella F. 28 n. 110, di mq. 361, ai Sig.ri Bosio Anna Maria, Francesco e Antonio in quanto non più rispondente ad esigenze della viabilità né ad altre esigenze di uso pubblico.
8. Di acconsentire all'acquisizione, in permuta della suddetta particella catastale, al demanio comunale, senza conguaglio in denaro, delle aree oggi destinate a sedime stradale dai Sig.ri Bosio Anna Maria, Francesco e Antonio:
 - F. 28 particella 112 di mq 2
 - F. 33 particella 48 di mq 207 (per la quota di ½)
 - F. 28 particella 119 di mq 82 (per la quota di ½).
9. Di acconsentire alla cessione, successivamente alla definitività del procedimento di sdemanializzazione, della particella F. 28 n. 111 di mq. 165, ai Sig.ri Bosio Renato e Gianfranco, in

quanto non più rispondente ad esigenze della viabilità né ad altre esigenze di uso pubblico.

10. Di acconsentire all'acquisizione in permuta della suddetta particella catastale, al demanio comunale, senza conguaglio in denaro, delle aree oggi destinate a sedime stradale dai Sig.ri Bosio Gianfranco e Renato:

F. 33 particella 75 di mq 24
F. 33 particella 76 di mq 83
F. 33 particella 48 di mq 207 (per la quota di ½)
F. 28 particella 118 di mq 67
F. 28 particella 116 di mq 1
F. 28 particella 119 di mq 82 (per la quota di ½).

11. Di dare atto che saranno a carico dei signori BOSIO tutte le spese di frazionamento dei terreni, di rogito notarile, registrazione, trascrizione, voltura nonché tutte le spese per ogni altro onere ad esso connesso, mentre sarà a carico del Comune di Marene la rettifica della sede demaniale del tratto del Canale Riassotto una volta individuata la competenza e le modalità procedurali.

12. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, Geom. Valerio Priora, ad adottare i provvedimenti di propria competenza atti a dare attuazione a quanto sopra deliberato e a sottoscrivere il relativo atto notarile di trasferimento delle proprietà di cui sopra.

Indi, con separata ed unanime votazione espressa in forma palese si dichiara di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di avviare le procedure di sdemanializzazione.